建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称：江湾国际二期

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 项目编号 | 2017-431322-70-03-009239 | 立项文号 | 新发改（ 2017）8号 |
| 具体地点 | 新化县上渡办事处沿江路东端北侧 |
| 投资类型 | 自筹 | 项目类别 | 建筑工程 |
| 建设单位、企业信用代码 | 新化县健坤房地产开发有限公司9143132208356373XB |
| 建设工程规划许可证编号 | 建规（建）字第D2018023（工）号 |
| 立项批准机关 | 新化县发展和改革局 |
| 立项批复时间 | 2017年5月16日 | 立项机关级别 | 县级 |
| 总面积（平方米） | 87175.69 ㎡ | 总投资（万元） | 1.1333亿元 |
| 建设性质 | 新建 | 工程用途 | 住宅 |
| 建设规模 | 江湾国际二期总用地面积25465，总建筑面积87175.69㎡。结构类型为剪力墙结构 、层数： 1、2#栋22层，3#栋18层，4、5#栋33层。工程预算造价11333万元。 |
| 计划开工 | 2018.5.1 | 计划竣工 | 2019.12.31 |
| 施工图审查信息 | 施工图审查合格书编号 | 新-1801124 、新-1801125 | 审查完成日期 | 2018.10.16 |
| 勘察单位名称 | 湖南省工程勘察院 | 勘察单位企业信用代码 | 914313001874455435 |
| 施工图审查机构名称 | 娄底市施工图审查中心 | 施工图审查机构企业信用代码 | 124313004488128677 |
| 设计单位名称 | 湖南省新化县建筑规划勘察设计院、娄底市城市建筑设计有限公司 | 设计单位企业信用代码 | 9143132244733113XC914313007828745108 |
| 建设规模 | 建筑总面积87175.69 平方米 |
| 施工合同信息 | 合同编号 |  | 合同金额（万元） | 11313 |
| 建设规模 | 总建筑面积87175.69㎡。结构类型为剪力墙结构 、层数： 1、2#栋22层，3#栋18层，4、5#栋33层。 |
| 合同承包内容 | 基础、土建、水电、装饰装修等工程具体见各工程量清单。 |
| 合同签订日期 | 2018.04.28 | 记录登记时间 |  |
| 计划开工日期 | 2018.05.01 | 计划竣工日期 | 2019.12.31 |
| 合同工期 | 610天 | 质量目标 | 合格 |
| 监理合同信息 | 合同编号 |  | 合同名称 | 工程建设监理合同 |
| 承包单位 | 湖南正茂建设管理有限公司 | 签订日期 | 2018.1.8 |
| 合同金额 | 493000元 | 合同记录登记时间 |  |
| 计划开工日期 | 2018.01.09 | 计划竣工日期 | 2020.01.08 |
| 合同工期 | 712天 | 质量目标 | 合格 |
| 建设规模 | 总建筑面积87175.69㎡。结构类型为剪力墙结构 、层数： 1、2#栋22层，3#栋18层，4、5#栋33层。 |
| 合同承包内容 | 负责工程质量、安全、协助业主进行投资控制。工程竣工验收所需的工程监理资料。 |
| 施工许可信息 | 施工许可证编号 | 431322201810240101 | 项目编号 | 2017-431322-70-03-009239 |
| 施工企业 | 冷水江市华宇建筑工程有限公司 | 监理企业 | 湖南正茂建设管理有限公司 |
| 设计企业 | 湖南省新化县建筑规划勘察设计院、娄底市城市建筑设计有限公司 | 设计项目负责人 | 黄东平、杨永贵 |
| 勘察企业 | 湖南省工程勘察院 | 勘察项目负责人 | 龚良成 |
| 合同金额（万元） | 11313万元 | 面积（平方米） | 87175.69㎡ |
| 发证日期 | 2018.10.24 | 合同工期 | 610天 |
| 合同开工日期 | 2018.04.28 | 合同竣工日期 | 2019.12.31 |
| 建设规模 | 总建筑面积87175.69㎡。结构类型为剪力墙结构 、层数： 1、2#栋22层，3#栋18层，4、5#栋33层。 |
| 项目负责人 | 易湘峰 | 项目负责人身份证号码 | 43250219711021301X |
| 项目负责人证件名称 | 二级建造师 | 项目负责人证书编号 | 湘143111208932湘建安B（2018）1500096 |
| 技术负责人 | 廖跃湘 | 技术负责人身份证号码 | 432524196303230039 |
| 技术负责人证件名称 | 工程师 | 技术负责人证书编号 | A08031919936000570 |
| 总监理工程师 | 卿定楚 | 总监理工程师身份证号码 | 432524197709255417 |
| 总监理工程师证件名称 | 监理工程师 | 总监理工程师证书编码 | 43006918 |

附表1（施工许可现场其他岗位人员）

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 冷水江市华宇建筑工程有限公司 | 项目经理 | 易湘峰 | 43250219711021301X | 湘143111208932湘建安B（2018）1500096 |
| 冷水江市华宇建筑工程有限公司 | 技术负责人 | 廖跃湘 | 432524196303230039 | A08031919936000570 |
| 冷水江市华宇建筑工程有限公司 | 施工员 | 刘琦 | 432502198711114812 | 43161010015310 |
| 冷水江市华宇建筑工程有限公司 | 施工员 | 李春龙 | 432524198701095919 | 43151010024306 |
| 冷水江市华宇建筑工程有限公司 | 施工员 | 邹林 | 432524198105171217 | 43171010037384 |
| 冷水江市华宇建筑工程有限公司 | 安全员 | 杨新桃 | 432524197102091225 | 43172020019215湘建安C2（2012）140000186 |
| 冷水江市华宇建筑工程有限公司 | 安全员 | 伍先育 | 431322197105270013 | 43172020040973湘建安C2（2012）140000192 |
| 冷水江市华宇建筑工程有限公司 | 安全员 | 杨珍莲 | 432524197405110040 | 431720200019219湘建安C2（2012）140000191 |
| 冷水江市华宇建筑工程有限公司 | 质量员 | 杨柳 | 432524198107172141 | 43151060005771 |
| 冷水江市华宇建筑工程有限公司 | 质量员 | 李艳梅 | 432524198510186420 | 43171060012043 |
| 湖南正茂建设管理有限公司 | 总监 | 卿定楚 | 432524197709255417 | 43006918 |
| 湖南正茂建设管理有限公司 | 专监 | 李谟铁 | 43250219750511389X | XS16-K0027 |
| 湖南正茂建设管理有限公司 | 监理员 | 邹定海 | 432524198706031930 | XY13-K0182 |
| 湖南正茂建设管理有限公司 | 监理员 | 谭扬军 | 432524199001120030 | XY15-K0114 |
|  |  |  |  |  |

附表2（设计人员）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 | 承担角色 | 姓名 | 身份证号码 | 执业印章号 | 专业 |
| 湖南省新化县建筑规划勘察设计院 | 项目负责人 | 黄东平 | 432524196808200038 | 104300509 | 一级注册建筑师 |
| 娄底市城市建筑设计有限公司 | 项目负责人 | 杨永贵 | 432501197605247012 | 114300530 | 一级注册建筑师 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |